

DEPARTEMENT DE SEINE ET MARNE

MODIFICATION SIMPLIFIEE DU

P.L.U.

de SAINT-GERMAIN-SUR-MORIN

APPROBATION

3

Extrait du plan de zonage modifié

VU POUR ETRE ANNEXE A LA
DELIBERATION DU CONSEIL
MUNICIPAL EN DATE DU 12 FEVRIER
2015






LE MAIRE






Cabinet
Yves Duris-Mauger & Christophe Luce
**Yves DURIS-MAUGER
Christophe LUQUET**
9 D, Rue Léon Leroyer
— 77334 MEAUX CEDEX —
E-MAIL: meaux@ydm.geometre-expert.fr
Tél. 01.64.33.01.39 ou 01.64.33.02.22
Fax. 01.60.25.50.41
Bureau Secondaire
12, Rue du Marchal Joffre
— 77410 CLAYE SOUILLY —

Extrait du « Plan bourg », du « Plan hameaux » et du « Plan général » après modification simplifiée :





LEGENDE

-  Limite de zone
-  Cheminement piéton et cycliste à préserver et à créer
-  Bâtiment remarquable
-  Emplacements réservés
L 123-1-5 du code de l'urbanisme
-  Périmètre d'orientation
d'aménagement et de
programmation (OAP)

TRAME VERTE

-  Espaces boisés classés
(L130-1 du code de l'urbanisme)
-  Espace paysager à préserver
(L123-1-5 du code de l'urbanisme)
-  Plantations d'alignement à conforter
(L123-1-5 du code de l'urbanisme)

TRAME BLEUE

-  Zone rouge du zonage du PPRI
-  Zone marron du zonage du PPRI
-  Zone jaune foncé du zonage du PPRI
-  Zone de grand écoulement au zonage du PPRI

Extrait du « Plan bourg », du « Plan hameaux » et du « Plan général » après modification simplifiée
(sont créés les emplacements réservés n° 4 et 5) en zone N et Ne :

